

CỤC THADS TỈNH ĐỒNG THÁP
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN CAO LÃNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 06/TB-CCTHADS

Cao Lãnh, ngày 07 tháng 10 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 69/2023/QĐ-PT ngày 28 tháng 02 năm 2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Tháp và Bản án số 154/2022/DS-ST ngày 30 tháng 9 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Cao Lãnh;

Căn cứ Quyết định số 159/2023/QĐ-PT ngày 12 tháng 4 năm 2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Tháp và Bản án số 155/2022/DS-ST ngày 30 tháng 9 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Cao Lãnh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 898/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 3 năm 2023 và Quyết định thi hành án số 1188/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 5 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án huyện Cao Lãnh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 38/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 5 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cao Lãnh, địa chỉ: số 15, đường 3/2, khóm Mỹ Tây, thị trấn Mỹ Thọ, huyện Cao Lãnh cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

1. Quyền sử dụng đất thuộc thửa số 664, tờ bản đồ số 6 (bản đồ lưới), đất toạ lạc xã Mỹ Thọ, huyện Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Ngô Văn Thiện, sinh năm 1972, được Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Cao Lãnh ký xác nhận biến động trên trang 4 giấy chứng nhận ngày 05/3/2020.

2. Quyền sử dụng đất thuộc thửa số 676, tờ bản đồ số 6 (bản đồ lưới), đất toạ lạc xã Mỹ Thọ, huyện Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Ngô Văn Thiện, sinh năm 1972, được Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Cao Lãnh ký xác nhận biến động trên trang 4 giấy chứng nhận ngày 05/3/2020.

3. Căn nhà cấp 4 nằm trên thửa đất số 676, tờ bản đồ số 6 (bản đồ lưới), đất toạ lạc xã Mỹ Thọ, huyện Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh/thành phố trực thuộc Trung ương biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Là tổ chức thẩm định giá được Bộ Tài chính cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá.

2. Mức giá dịch vụ thẩm định giá rõ ràng, công khai được nêu rõ khi nộp hồ sơ tham gia thẩm định giá (*Kèm theo biểu giá dịch vụ thẩm định giá của Doanh nghiệp đã được niêm yết công khai theo quy định*).

3. Có kế hoạch để tổ chức thẩm định giá (*Thời gian thực hiện, ban hành chứng thư*).

4. Có phương án giải quyết khiếu nại, tố cáo về giá; giải trình và chịu trách nhiệm về kết quả thẩm định giá và các thông tin cần thiết khác.

5. Thành phần hồ sơ: Văn bản tham gia ký Hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản; hồ sơ năng lực của Tổ chức thẩm định giá; biểu phí thẩm định; hồ sơ đã thẩm định tài sản cùng loại với tài sản kê biên.

Lưu ý: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cao Lãnh sẽ không hoàn trả lại hồ sơ đối với Tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 07 tháng 10 năm 2024 đến hết ngày 09 tháng 10 năm 2024 (*Chậm nhất là 02 ngày làm việc kể từ ngày đăng thông tin trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp*)

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại bộ phận tiếp nhận hồ sơ của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cao Lãnh.

Địa chỉ nộp hồ sơ: số 15, đường 3/2, khóm Mỹ Tây, thị trấn Mỹ Thọ, huyện Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS Tỉnh;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Cao Lãnh;
- Lưu: VT, HSTHA.

